

PENGENALAN KAJIAN

RANCANGAN PEMAJUAN

Rancangan Pemajuan merupakan dokumen Rancangan Struktur dan Rancangan Tempatan yang mengandungi dasar dan cadangan bagi memenuhi keperluan sosial dan ekonomi penduduk melalui pembentukan struktur fizikal yang teratur serta alam sekitar yang selesa.

Kajian Rancangan Pemajuan Labuan 2040 merangkumi penyediaan Rancangan Struktur dan Rancangan Tempatan.



DEFINISI RANCANGAN STRUKTUR

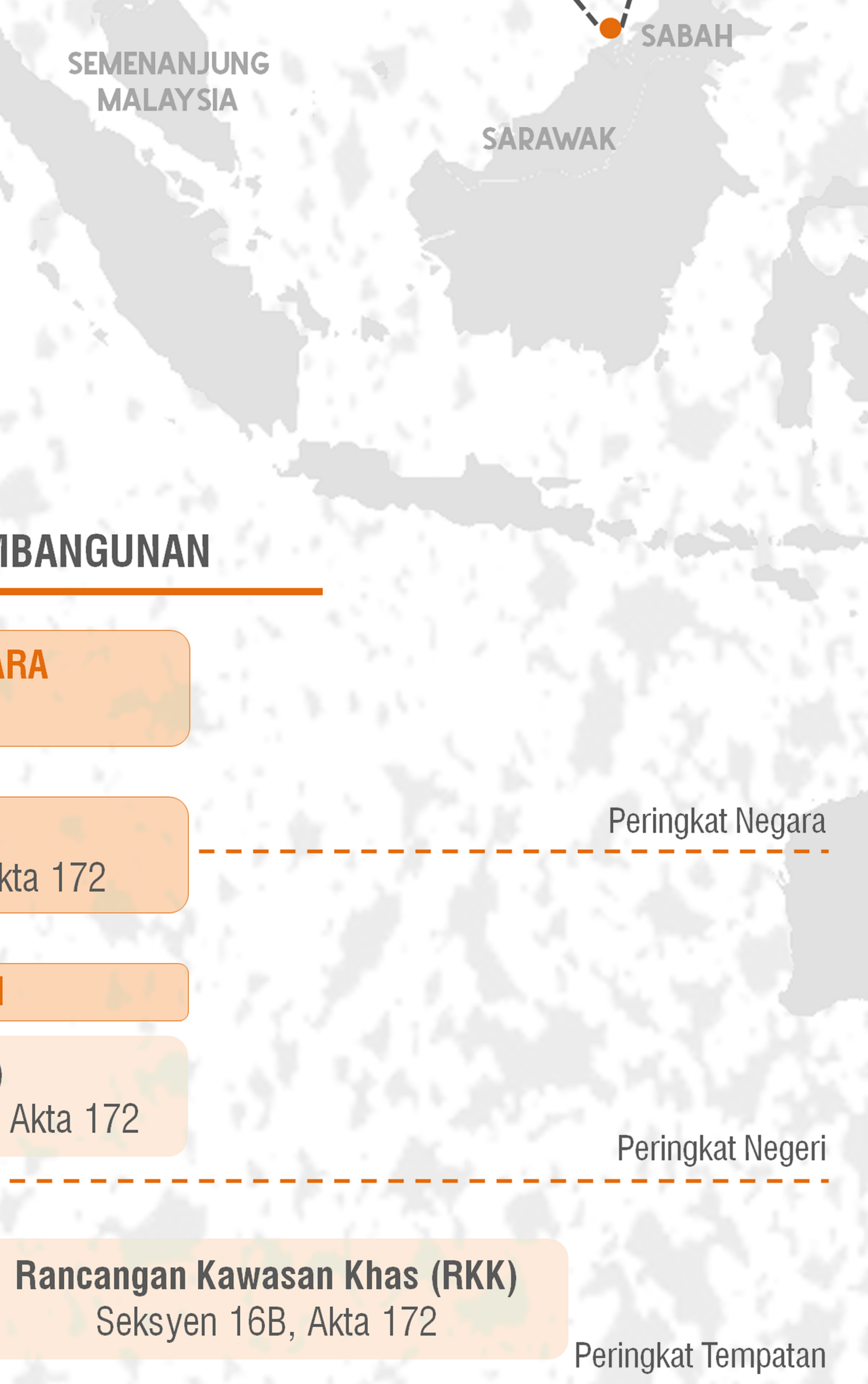
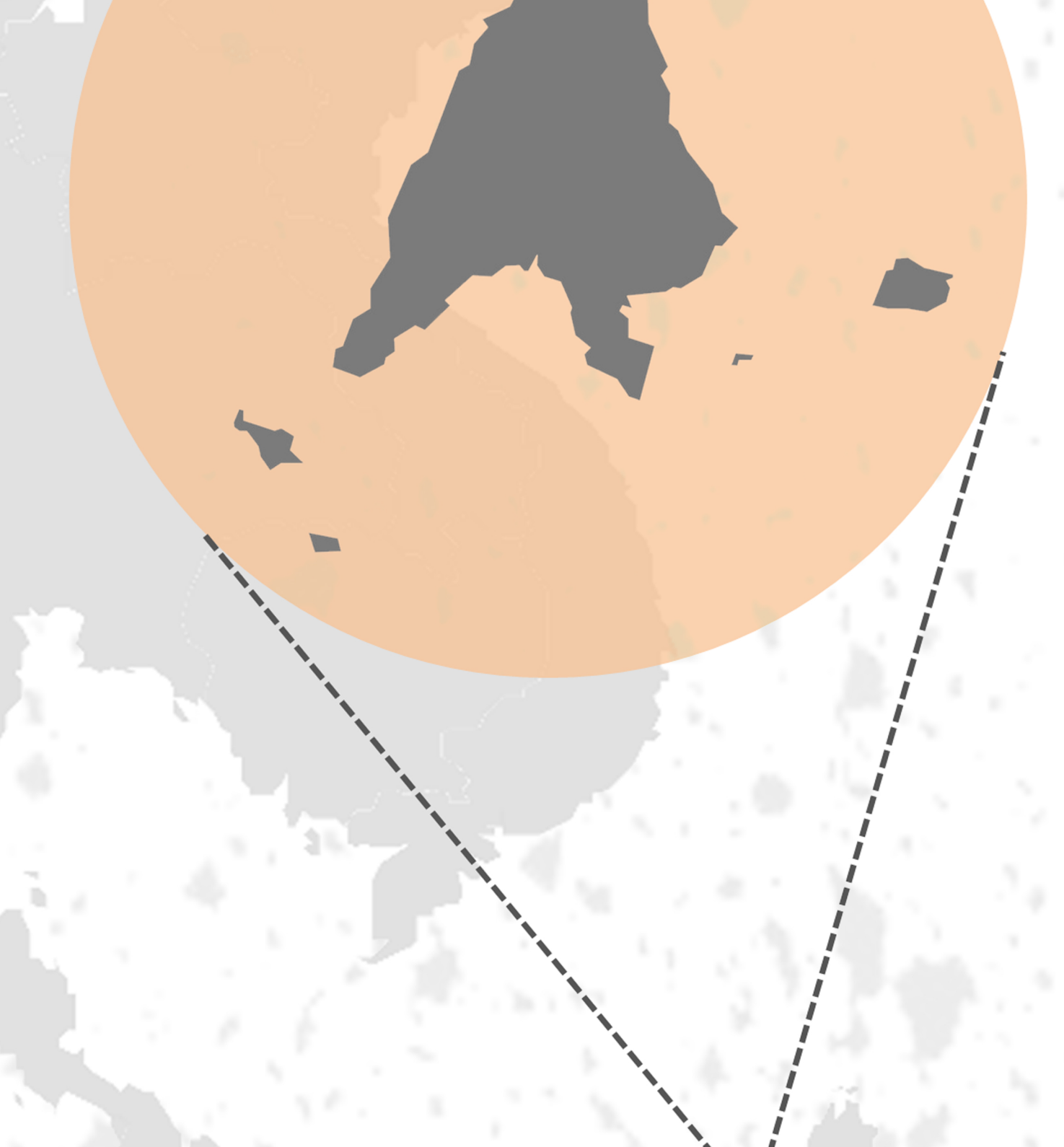
Rancangan Struktur didefinisikan sebagai satu pernyataan bertulis yang mengemukakan dasar-dasar dan cadangan-cadangan am mengenai pemajuan dan penggunaan tanah secara keseluruhan terutama di peringkat negeri.

DEFINISI RANCANGAN TEMPATAN

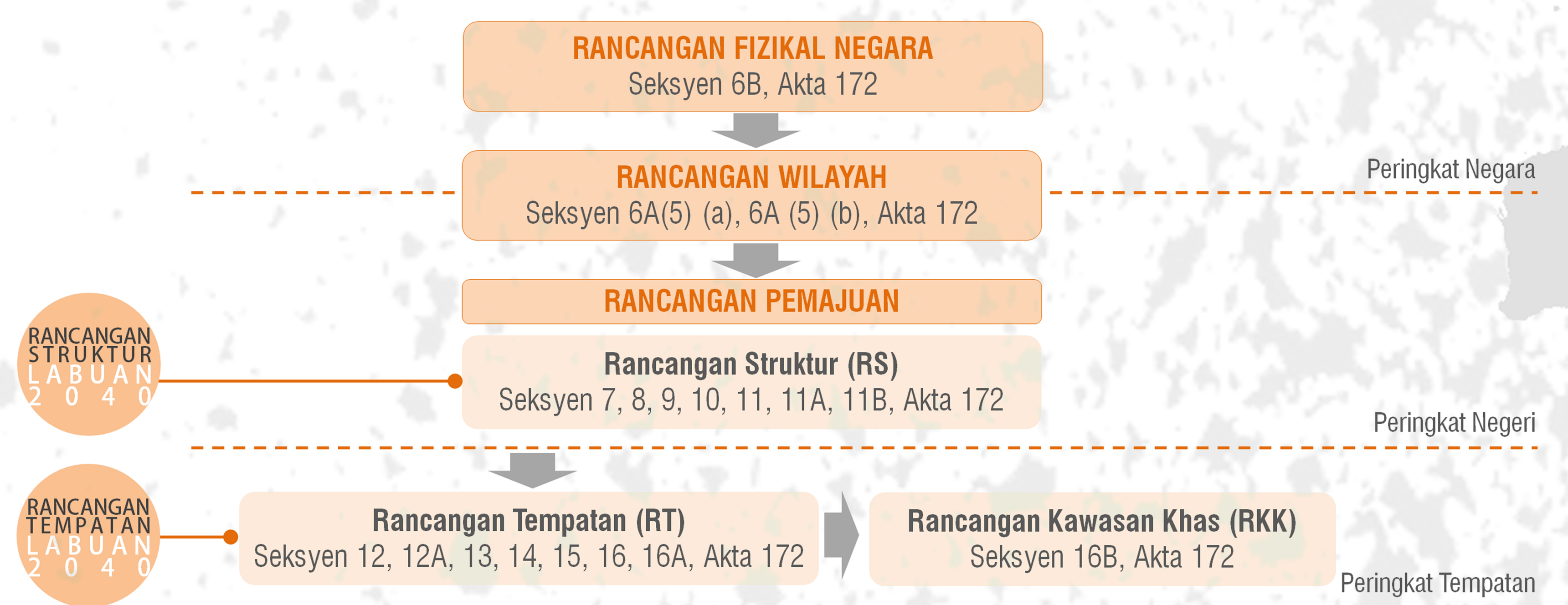
Rancangan Tempatan didefinisikan sebagai suatu peta dan pernyataan bertulis disokong oleh garis panduan pelaksanaan yang menerangkan dengan lebih terperinci segala cadangan PBPT untuk pemajuan dan penggunaan tanah dengan menterjemahkan dan memperincikan dasar-dasar strategik Rancangan Struktur, sebagaimana di bawah peruntukan seksyen 12-16A, Akta 172, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976.

"Kajian Rancangan Pemajuan Labuan (RPL) 2040 disediakan di bawah peruntukan Seksyen 7 & 12, Akta 172, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976."

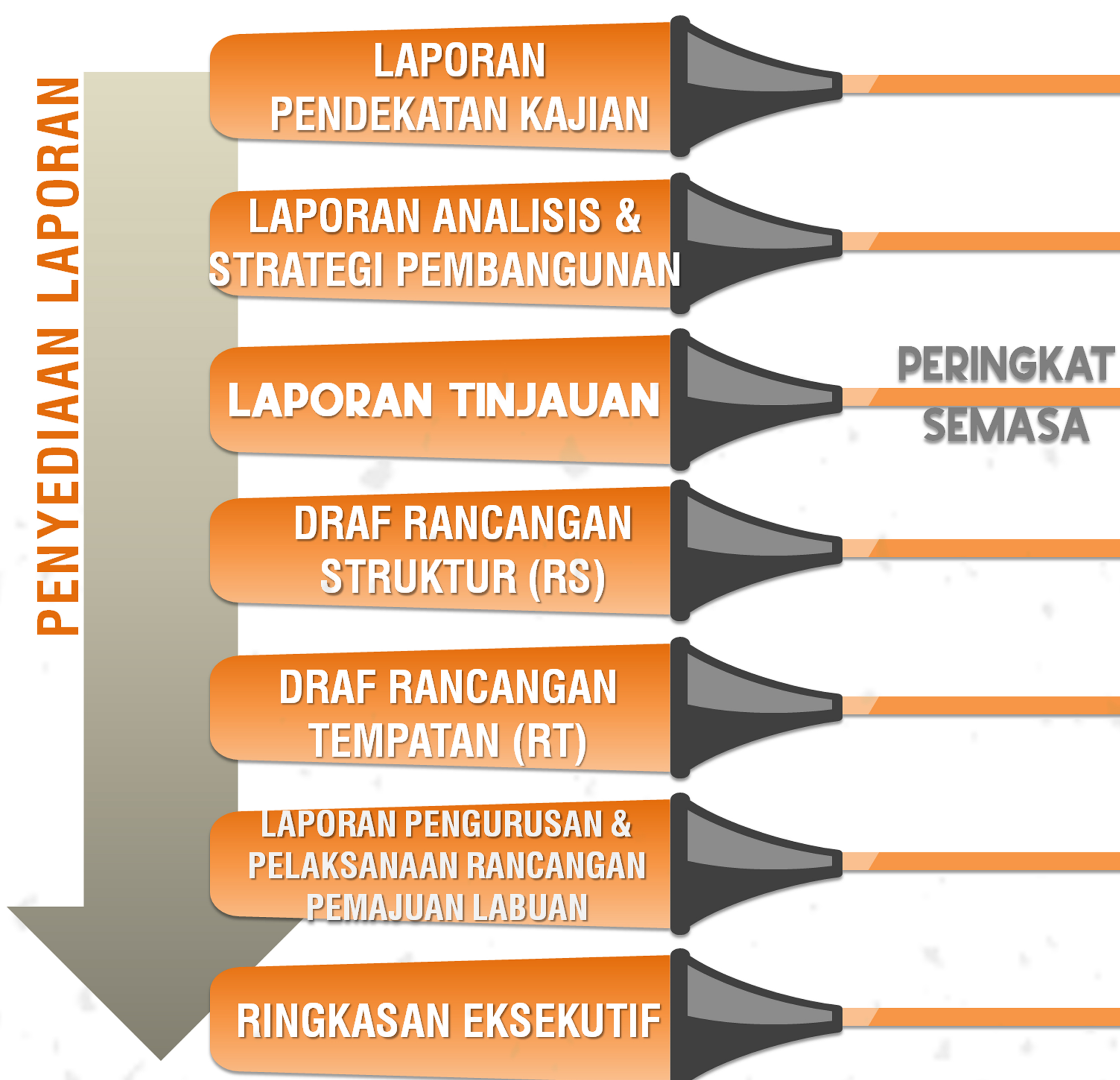
WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN



HIERARKI RANCANGAN PEMBANGUNAN



PERINGKAT PENYEDIAAN LAPORAN RPL 2040



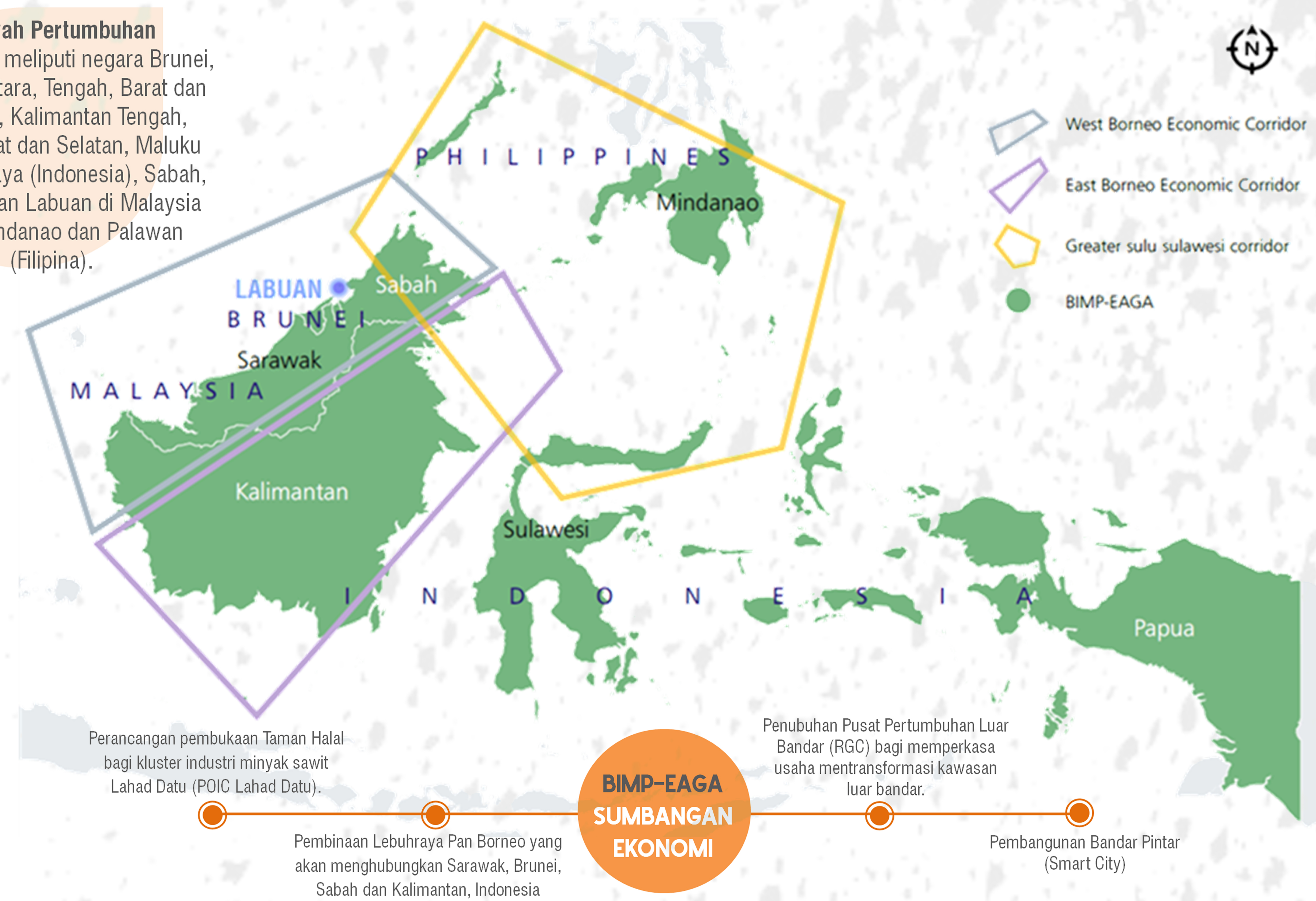
KAJIAN SEKTORAL LAPORAN TINJAUAN RPL 2040

- Aspek Rangka Wilayah Dan Ekonomi Makro**: 3 SEKTORAL
 - Pembangunan Wilayah
 - Asas Ekonomi
 - Demografi Dan Sosio Ekonomi
- Aspek Perancangan Spatial**: 14 SEKTORAL
 - Pembangunan Fizikal Dan Guna Tanah
 - Petempatan Bandar
 - Petempatan Desa
 - Rekabentuk Bandar, Budaya Dan Warisan
 - Landskap Dan Rekreasi
 - Perumahan
 - Perindustrian
 - Perniagaan Dan Perkhidmatan
 - Pertanian, Penternakan Dan Perikanan
 - Pelancongan
 - Institusi Dan Kemudahan Masyarakat
 - Infrastruktur Dan Utiliti
 - Pengangkutan Dan Pengurusan Lalulintas
 - Alam Sekitar & Risiko Bencana Dan Perhutanan
- Aspek Pengurusan Dan Pemantauan**: 2 SEKTORAL
 - Pengurusan Maklumat Geografi
 - Pengurusan Dan Pelaksanaan

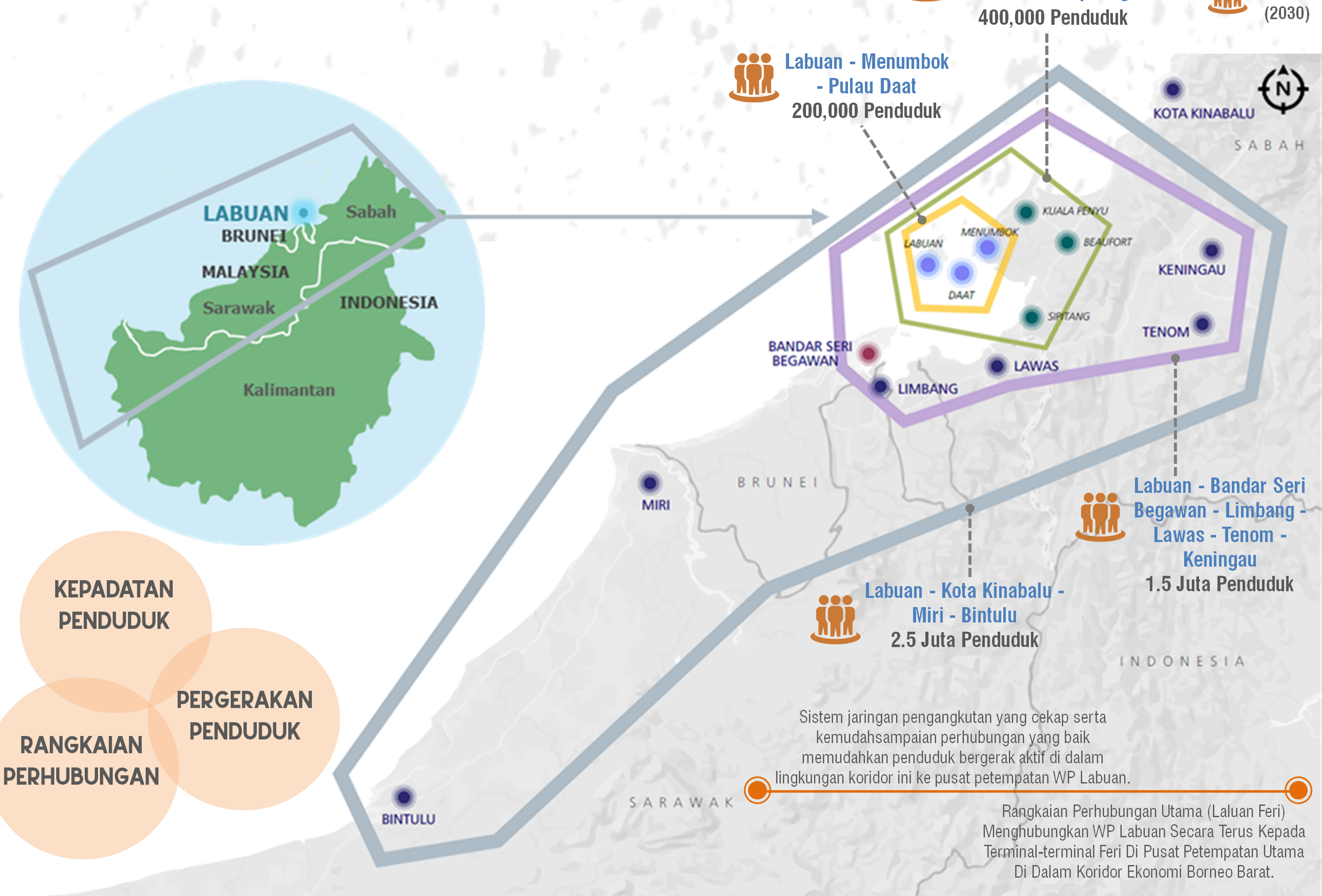
WP LABUAN DALAM KONTEKS PEMBANGUNAN WILAYAH

KORIDOR EKONOMI UTAMA BIMP-EAGA

Wilayah Pertumbuhan BIMP-EAGA meliputi negara Brunei, Sulawesi Utara, Tengah, Barat dan Tenggara, Kalimantan Tengah, Timur, Barat dan Selatan, Maluku dan Irian Jaya (Indonesia), Sabah, Sarawak dan Labuan di Malaysia serta Mindanao dan Palawan (Filipina).



KORIDOR EKONOMI BORNEO BARAT

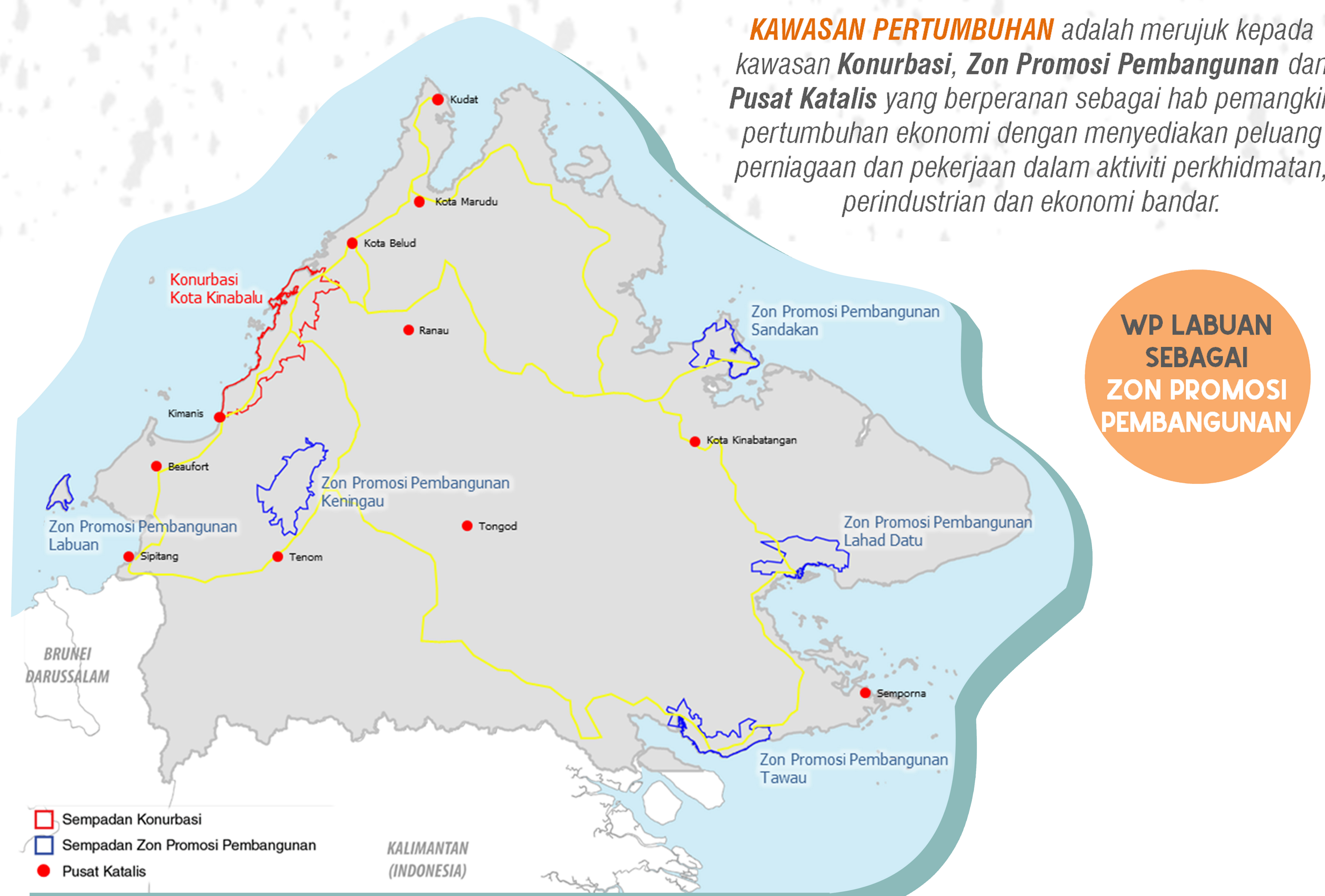


WP LABUAN DALAM KONTEKS PEMBANGUNAN WILAYAH EKONOMI MALAYSIA

KORIDOR WILAYAH EKONOMI NEGARA



KONURBASI, ZON PROMOSI PEMBANGUNAN DAN PUSAT KATALIS DI NEGERI SABAH DAN WP LABUAN.



KAWASAN PERTUMBUHAN adalah merujuk kepada kawasan Konurbasi, Zon Promosi Pembangunan dan Pusat Katalis yang berperanan sebagai hab pemangkin pertumbuhan ekonomi dengan menyediakan peluang perniagaan dan pekerjaan dalam aktiviti perkhidmatan, perindustrian dan ekonomi bandar.